

Supporting Railway Infrastructure

鉄道インフラを支える

東鉄メンテナンス工事株式会社



東鉄メンテナンス工事株式会社

〒140-0002

東京都品川区東品川5-6-11

Tel: 03-5460-1718

Fax: 03-5461-0975

公式ウェブサイト



首都圏の 鉄道インフラを支える

Sustaining the Rail Infrastructure of the Greater Tokyo Area

鉄道の安全・安定輸送を支えるプロフェッショナル集団

首都圏では1日約4,000万人が鉄道を利用しており、当社はその安全・安心・信頼を守る重要な役割を担っています。

東鉄メンテナンス工事は、首都圏の鉄道インフラを支えるプロフェッショナル集団。トンネル、ホーム、線路周辺など、鉄道の“見えない部分”を修繕・改良し、日々の安全運行を支えています。

私たちの使命

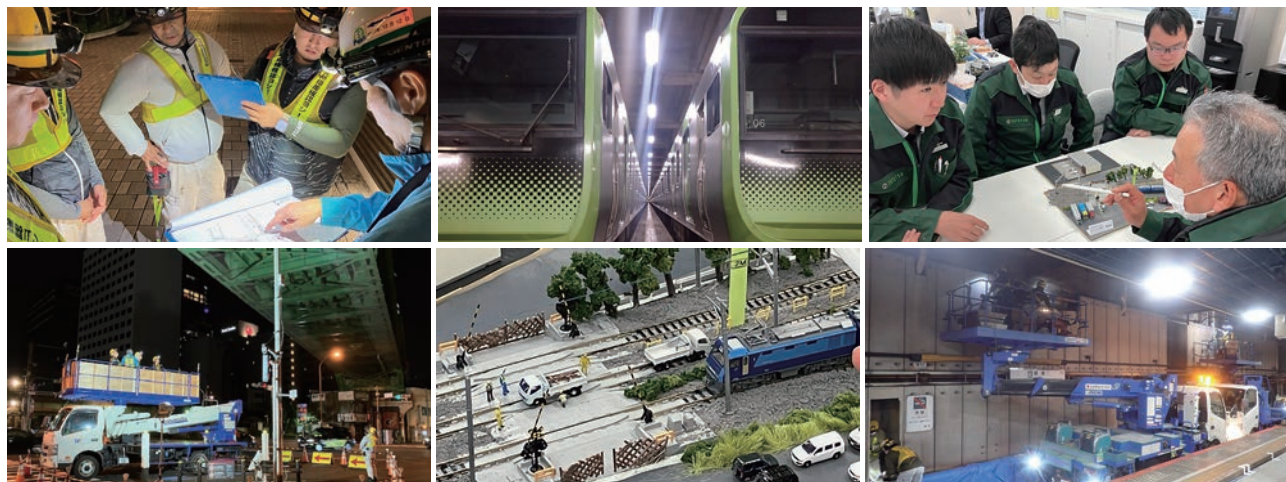
Our Mission

鉄道は、都市のライフラインであり、経済活動や人々の暮らしを支える重要な社会インフラです。私たちの仕事は、鉄道の「当たり前の安全」を守ること、社会の安心と信頼を築いています。電車が時間通りに走り、安心して乗れるのは、線路や駅、橋やトンネルなどの設備がしっかりと整備されているからです。東鉄メンテナンス工事は、鉄道の「当たり前の安全」を守ること、社会の安心と信頼を築いています。特に、災害時の即応力や、老朽化するインフラの延命・再生において、私たちの技術と経験が大きな力を発揮しています。

鉄道メンテナンス工事を極め、 信頼され続ける会社を実現

安全はすべてに優先する

東鉄メンテナンス工事株式会社は、首都圏鉄道インフラのメンテナンス専門技術を活かしたプロフェッショナルです。「安全はすべてに優先する」——この言葉は、私たちの行動の原点であり誇りです。現場の一瞬一瞬に真剣に向き合い、事故ゼロを目指して挑み続ける。それが、東鉄メンテナンス工事の揺るぎない信念です。



ごあいさつ

東鉄メンテナンス工事株式会社は、鉄道土木メンテナンス工事の専門会社として設立されました。鉄道インフラを守る我々の仕事は『列車を安全に走行させ、お客様の安全を確保する』という、社会貢献ができるやりがいのある仕事です。

鉄道土木メンテナンス工事は終電～始発までの電車が動いていない深夜中心の作業になることが多く、大変な仕事であると思われるかもしれませんが、夜間作業が多いのは間違いなのですが、当社の離職率は低く、社員は増加傾向なのには理由があります。



代表取締役社長

宮田 健太郎



東鉄工業グループの一員として

交通インフラメンテナンスのリーディングカンパニーとしての地位を確立している東鉄工業株式会社の施工部門は線路本部・土木本部・建築本部の3部門で構成されており、当社は鉄道土木構造物のメンテナンス工事を行う専門会社として設立されました。

首都圏の鉄道をご利用になる全ての方が安心してご利用できるよう、当社は東鉄工業グループの一員として高い専門的技術力と高品質な施工を行って参ります。



沿革

History

東鉄メンテナンス工事

- 2001年11月
- 東鉄工業(株)の子会社として
株式会社トーコー山の手設立
- 2005年10月
- 商号を東鉄メンテナンス工事株式会社に変更※(株)トーコー相模、
(株)トーコー大宮、(株)トーコー高崎、(株)トーコー千葉を合併
- 2024年6月
- 土木部を土木メンテナンス部に
名称変更し土木工事を新設
- 2025年8月
- 運転保安部新設

会社概要

Company information

会 社 名	東鉄メンテナンス工事株式会社
代表取締役社長	宮田 健太郎
設 立	2001年11月1 日
資 本 金	2000万円
従 業 員 数	30名 (2025年8 月現在)
所 在 地	東京都品川区東品川5丁目6番11号
建 設 業 許 可	東京都知事 許可 (特-5) 第116884号
ホ ー ム ペ ー ジ	https://www.totetsu-maintenance.com/
取 引 先	東鉄工業株式会社・JR 東日本メディア株式会社 東京モノレール株式会社

私たちの業務内容



01 沿線木伐採工事

台風などの強風や土砂崩れで線路沿線の樹木が線路内に倒れてきたら大事故になってしまいます。

点検で危険と思われる沿線木は、列車の安全な走行を確保するために伐採します。

02 沿線立入り禁止柵設置工事

部外者が線路内への立ち入らないように禁止柵の設置や壊れたフェンスの取り換え工事を行い、列車の安全安定輸送を確保します。

04 沿線看板の撤去新設工事

線路沿線に設置してある広告看板の撤去新設工事を行います。老朽化した広告看板は撤去し、デジタルサイネージ化を進めて参ります。

06 ホームドア新設工事

ホームドアの新設をするためには、今あるホームの補強が必要になります。土木工事では基礎部の補強とホーム高さを調整して列車の乗り口に段差が生じないよう1mm単位で高さを調節します。

03 橋梁補修工事

鋼材の橋梁は経年劣化で塗装が剥げたりサビによる腐食が発生します。腐食部を取り除き補強部材を取りつけて劣化した塗装を剥がしてペンキを塗って仕上げます。

05 災害・事故の緊急対応

大雨や強風(台風)そして地震などにより災害が発生した際の緊急対応を迅速に行い、お客様と列車の安全確保に努めます。



07 トンネル老朽化対策工事

経年劣化によりトンネル内側のコンクリートがひび割れ漏水し、コンクリートが剥がれ落ちることが考えられます。打音検査を行い状態が悪い箇所はその部分のコンクリートを除去し健全な状態に補修します。

08 のり面補修工事

豪雨により土砂崩れが発生しないようにのり面の点検と補修工事を行い災害に強い状態に仕上げます。

10 駅構内設備修繕工事

皆さんが利用する階段や手すりの不具合、ホーム上のタイルの割れや漏水など、駅を利用するお客様が快適に過ごせるよう不測の事態にもすぐに駆けつけて対応します。

12 エレベーター新設工事

駅バリアフリー工事においてエレベーターの設置工事を行っております。設置工事は駅の改札内の狭いスペースで施工することが多いため、綿密な計画と技術力が求められます。



09 橋台・橋脚補修工事

コンクリート構造物の橋台・橋脚は塩害や経年劣化により劣化してしまいますので、劣化部の補修や耐震補強工事を行います。

11 ホーム舗装工事

劣化し凹凸のある舗装は歩き難く危険です。撤去して、新しい舗装に施工し、舗装上に乗車口サインシールを貼り仕上げます。





1 土木メンテナンス部

当社が最も得意とする鉄道土木構造物（橋梁・駅設備・コンクリート構造物）のメンテナンス工事を東京エリア・品川エリア・上野エリアで行っております。また、交通事故や台風地震などの災害で発生した被害にも緊急対応できる体制を取っております。

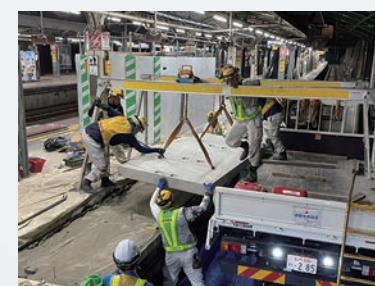
さらに、駅構内のエレベーター新設工事やホームドア新設工事の経験と実績が豊富であり鉄道土木工事全般に対応する部門となります。



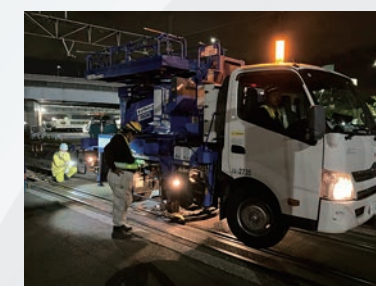
落下物防止ネット取付工事



神田駅ホーム延伸工事



四ツ谷駅ホームドア工事



軌陸車載線状況



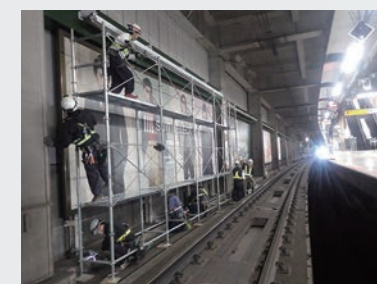
馬喰町駅老朽化パネル撤去工事

2 土木工事部 (2024年度新設)

2024年7月に新設された土木工事部は、鉄道設備のメンテナンス工事以外の民間工事を施工するために新設されました。鉄道メンテナンス工事で培ったノウハウを活かして鉄道沿線の老朽化した広告看板の撤去・修繕工事や2025年6月には東京モノレール架道橋塗装工事を受注し顧客の拡大を図っております。



四ツ谷駅広告看板撤去工事



恵比寿駅広告媒体塗装工事

3 運転保安部 (2025 年度新設)

2025年度7月に新設した運転保安部は、線閉責任者のプロフェッショナルを育成するために新設された部門です。東鉄メンテナンス工事は、施工部門と連携し、施工部門と連携を取りながら線路内で安全に工事を行うために設置され2025年度中の稼働に向け現在準備中です。“安全はすべてに優先する”という経営理念のもと“究極安全”を目指します。



運転保安部発足式



線路閉鎖着手時Wチェック



4 安全環境部

労働者の安全を確保し、環境保全を推進するための重要な業務を担っております。工事計画段階で安全計画・環境保全・法令順守の確認と指導を行います。更に、現場の定期的なパトロールを行い事故トラブルの防止と指導を行っております。また安全衛生協議会を開催して社員や協力会社との情報共有を行い安全レベルの向上に努めています。



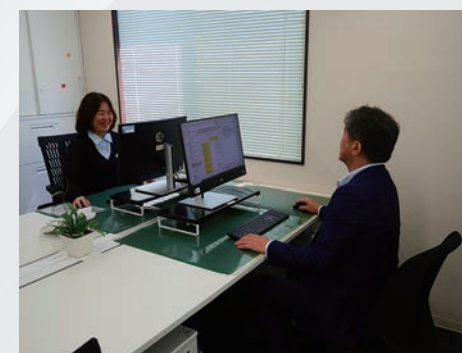
安全衛生協議会



東鉄総合研修センター新入社員研修

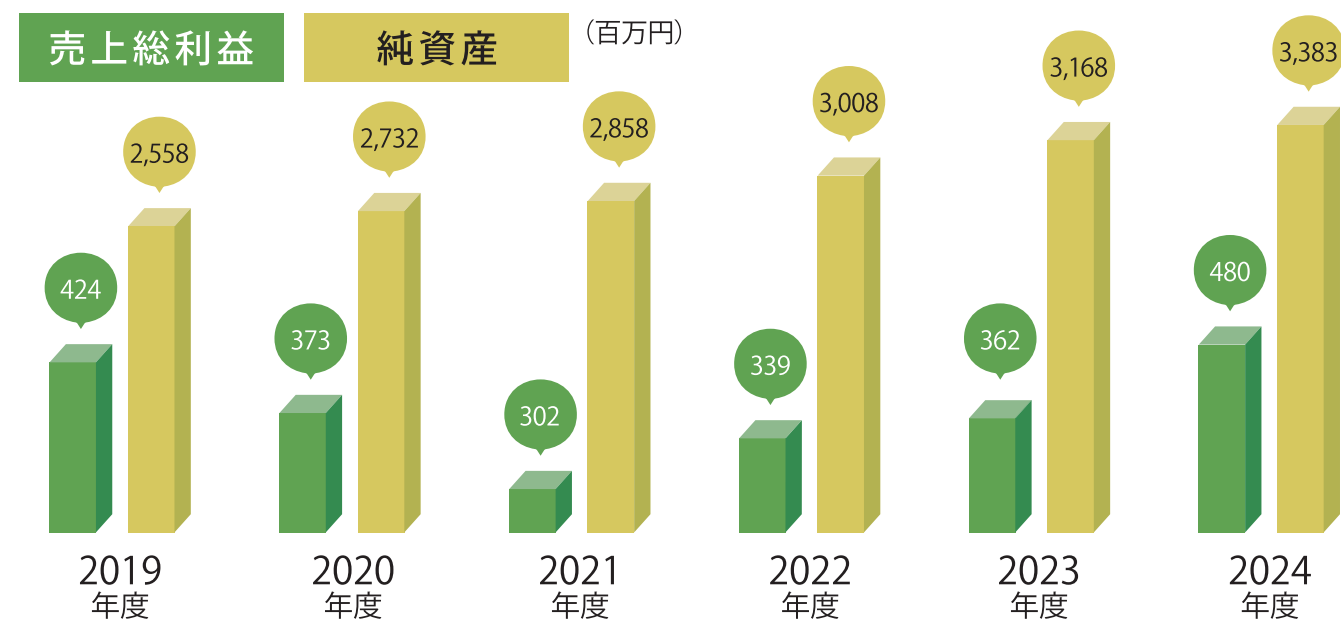
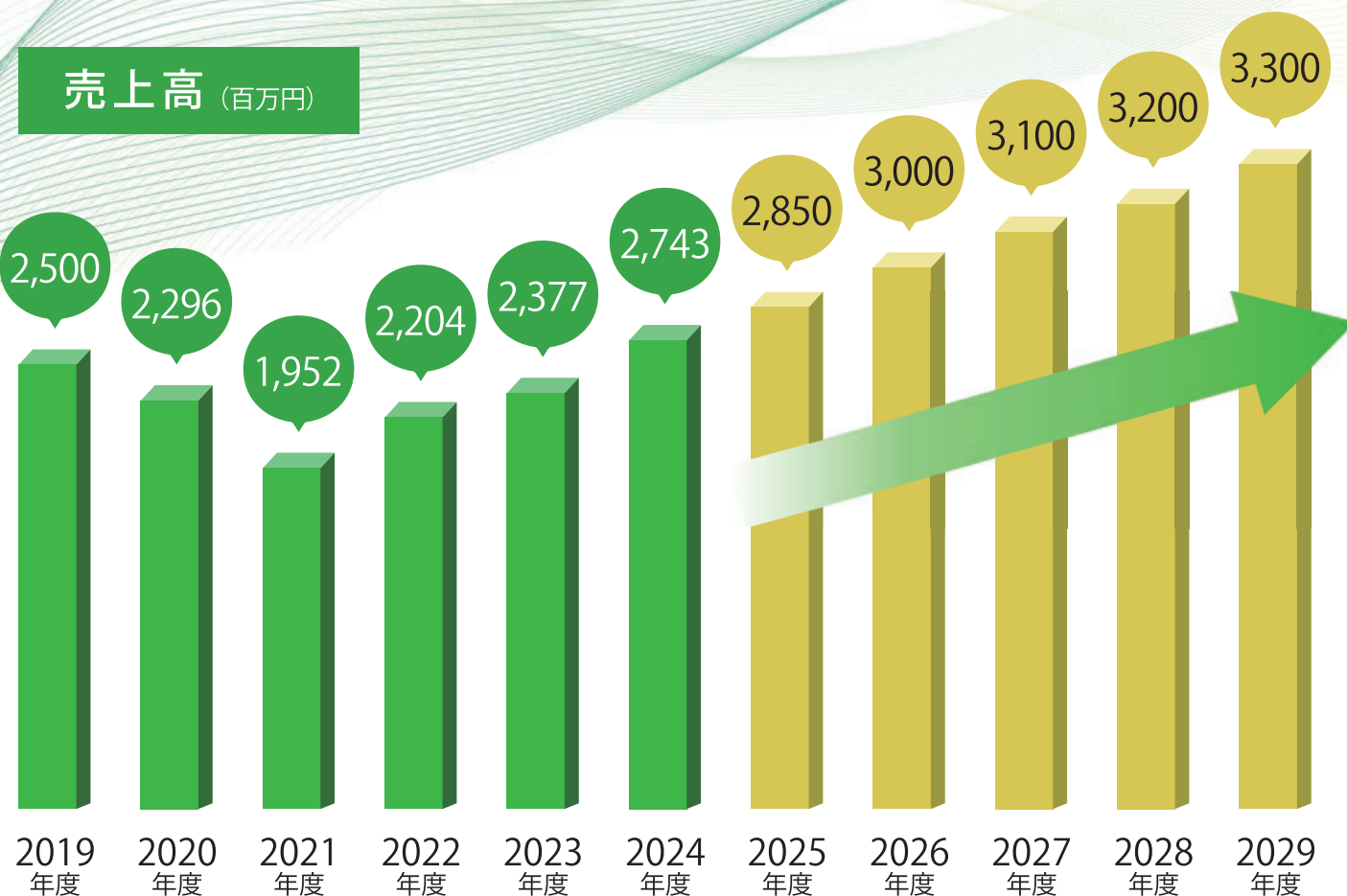
5 総務部

総務部は、会社組織の運営を円滑にするための「縁の下力持ち」のような存在であり、業務内容は多岐にわたりますが、社内環境の整備、労務管理、契約・法務関連、取締役会対応、社内イベントの企画・運営など「社員が働きやすい環境を整える」ことを心掛けております。



売上高と今後の成長

新型コロナウイルス感染症の流行より、テレワークの増加と旅行者の減少が進み2022年3月期の売上高は1,952(百万円)まで減少しましたが、コロナ禍が収束した2023年度以降の売上高は右肩上がりです。2025年3月期には2,743(百万円)と会社創立以来最高値まで成長しました。今後も鉄道メンテナンスの仕事量は増加を続け、2030年度には3,300(百万円)を目指し成長を続けて参ります。



社員教育と人材育成

未経験から鉄道工事のプロへ

東鉄メンテナンス工事では未経験者でも安心して現場で活躍できるよう、充実したカリキュラムと設備を整えている東鉄総合研修センターで、新入社員研修や年次研修を実施し、鉄道インフラを支える技術者の育成を行っております。また、より実績的な研修として社員現場見学を実施し、有事の際に素早く対応できるようスキルアップにも力を入れております。今年は2022年に発生した福島県沖地震で甚大な被害を受けた東北新幹線高架橋の応復旧現場を訪問し、都圏直下型地震発生時の対応方法について勉強しました。

(協力：東鉄工業東北支店福島耐震工事務所)



究極の安全を目指して

東鉄メンテナンス工事では、計画段階で作業上の危険の芽を摘むことが重要であると考えております。施工計画書・作業手順書を作成して検討会や周知会を行うのは勿論ですが、どうしたら工事に従事する誰もが作業内容を正確に理解し危険のポイントを容易にイメージすることができるかを考えた社員のアイデアでNゲージを用いた現場模型を作成し安全教育にも活用しています。



“私たちの業務内容 働く”魅力が充実

01



大都市の鉄道 メンテナンスが主軸！

東京は世界的にも鉄道インフラが発展した大都市です。この鉄道インフラのメンテナンス工事を通じて社会貢献ができるのです。

02



未経験でも 活躍できる会社

東鉄総合研修センターでの各種研修と現場で先輩に鉄道メンテナンス工事の基本を学んでもらいます。未経験でもやる気があれば活躍できます。

03



社員単身寮 借上げ社宅制度が充実

家賃の高い東京で住居を借りることができない・・・単身者には社員借上げ単身寮制度・既婚者には社宅借上げ制度により社員をサポートします。

04



安定した高水準の 収入が確保できる！

夏季・冬季賞与に加えて期末手当を支給しております。期末手当は11年連続で支給平均給与は820万円と収入面でも社員と家族をしっかりサポートします。

05



転勤がなく安心して 働くことができます！

東京都品川区の本社を拠点に東京23区を中心に仕事をします。地方への転勤というリスクはなく東京で働くことができます。

06



長期連続休暇が 年3回ある

GW・夏季休暇・年末年始休暇の大型連休は10連休！家族旅行は帰省なども十分な長期休暇も魅力です！※暦により日数が増減する場合があります。

07



東鉄工業株式会社の 100%子会社

鉄道メンテナンスにおけるリーディングカンパニーである東鉄工業による技術支援や研修制度により高水準のスキルを身につけることができます。



充実した
福利厚生！

Inter
view

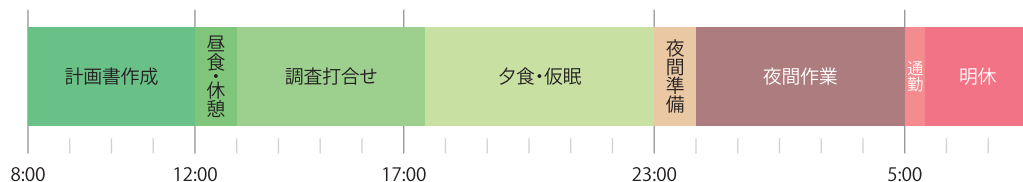
社員インタビュー

日々の仕事に、
誇りと情熱を込めて。



入社23年目

山本 洋之 担当部長 48 歳



●勤務例 昼夜勤務の場合（昼間勤務8h＋夜間勤務6h 翌日明休み）

発注者との打合せや会議などが日中あり、夜間作業で現場施工管理を行う場合の勤務例です。昼間勤務では社内で計画書の作成や現場調査などを行います。昼間勤務終了後、仮眠室で夜間作業まで仮眠を取ります。夜間勤務終了後は明休みとなりますので自宅に帰って睡眠をとり、ゆっくり過ごします。

●私の仕事内容

土木メンテナンス部の担当部長として、鉄道土木構造物の修繕工事（トンネルや線路内、駅ホーム、橋梁）の責任者として働いています。日々の作業は、現場の調査や発注者と打合せを行い、作業計画と積算業務を行っております。また、工事が発注されましたら、仕事が円滑に進むように部下社員への工事の割振りなどを行います。

●入社のきっかけは？

これからの時代は新設ではなく修繕工事だと考えるようになり、知人の紹介で東鉄メンテナンス工事を知り、会社の将来性と今後自分が活躍できると強く感じ入社を決めました。

●入社してよかったことは（趣味・休日含む）

転勤がないということ。福利厚生がしっかりしていることですね。年3回ある繁忙期の作業規制期間（年末年始、GW、お盆休み）では10日前後の連休があり、家族との時間も十分に取れることが魅力です。収入面に関しては、大手企業と遜色がないので、安定した生活を送ることができています。これは東鉄メンテナンス工事の魅力の一つですね。

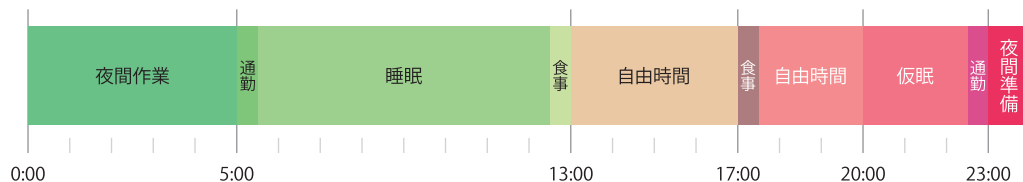
これから入社を希望する人に

“東鉄メンテナンス工事”は鉄道土木全般の幅広い工事を行う会社です。駅構内・トンネル・橋梁補修など様々な業務に携わりますので、意欲と向上心を持っていれば、短期間でスキルを身に付けることができます。少しでも興味を持ってくれた人が、一緒に働いてくれる人を心待ちにしています。



入社10年目

篠原 光 主任 29 歳



●勤務例 夜間勤務の場合（夜間勤務6h）

線路閉鎖手続きを行い軌陸車に乗って作業箇所まで移動します。作業時間は終電～始発までの4時間程度で準備と跡片付けを除くと本作業時間は2～3時間程度です。そのため手戻りがないように段取り良く作業を行事ができるよう計画がとても重要となります。夜間作業終了後は会社に戻り、夏場の汗をかく時期はシャワーを浴びて帰宅します。

●私の仕事内容

私は、首都圏内の品川エリアを担当していて、最近の工事で言うと、トンネル内のコンクリート剥落防止措置や修繕を手掛けたり、コンクリート健全性の点検やクラック修繕を手掛けたりしています。

●入社のきっかけは？

高校で鉄道の勉強を専攻しており、就職活動期間で鉄道線路の保守に携わっていた先生から、東鉄メンテナンス工事を教えてもらった事がきっかけで興味を持ち、入社する事を決めました。また専攻分野で、設備の事も学んでいたため、土木やメンテナンス工事に携わる事には抵抗は全くなかったですね。

●入社してよかったことは（趣味・休日含む）

私は電車に乗ることが趣味で、社内で趣味を共感できた事が、嬉しかったのを覚えています。休日には趣味のアニメ鑑賞や鉄道のジオラマの作成をおこなっています。仕事でも誰かに相談や助力をもらえやすい環境ですし、すごく居心地の良い職場だと感じています。

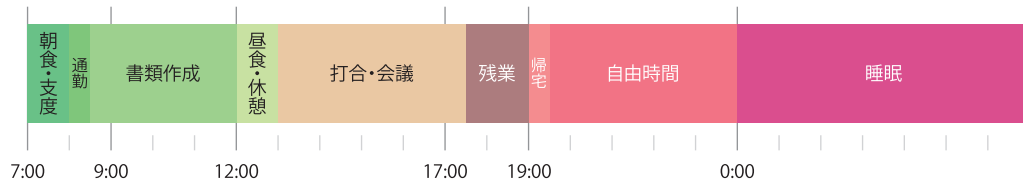
これから入社を希望する人に

1日に約4000万人が利用する鉄道ですが、その運営を支える仕事は、非常にやりがいを感じるものだと思っています。そんな工事だからこそ、安全面を必要以上に気を付けた工事をしますし、専門性を含む仕事ですので難しかったりするかとは思いますが。最初は悩む仕事だとは思いますが、それを乗り越えるための「アイデアを出しながら仕事する」とことや「前向きな姿勢」で仕事に取り組めば、充実した達成感を得られると思います。



入社1年目

森田 昭伍 28 歳



●勤務例 昼間勤務の場合（昼間勤務8h）

施工計画書の作成やCAD による図面作成など社内での作業がメインとなります。忙しさに応じて残業をする場合もありますが、自分で仕事のスケジュールを立てて効率よく仕事ができるよう工夫しています。

●私の仕事内容

私は土木工事に所属しており、駅ホーム内から見える位置にある、広告看板の撤去や修繕・塗装など、JR各駅にある広告関連の工事を主に携わっています。私はその中で、施工計画書の作成など、バックオフィスをメインに担当しております。

●入社のきっかけは？

「社内の雰囲気と仕事の面白さ」で入社しました。元々派遣会社に所属しており、派遣会社から紹介されたのがきっかけで、東鉄メンテナンス工事と出会いました。派遣社員として業務に携わっていく中で、社内の雰囲気や環境、鉄道工事の楽しさを感じ、正社員として志望した次第です。

●入社してよかったことは（趣味・休日含む）

仕事楽しいので、それだけで良かったと思いますが、福利厚生もしっかりしており、野球観戦を無料で行けたり「ベネフィット」というプライベートで利用できるポイントが貰えたりと、給与以外の面もしっかりしているのは良かったと思います。借上げ独身寮制度を利用してマンションに安価な家賃で住めるのは嬉しい制度ですし生活に余裕ができます。

これから入社を希望する人に

鉄道工事は安全を担保しながら工事を行うため、ルールや取り決めなどが多く存在し、仕事に携わる中で凄く難しいと感じる面が多々あります。しかし、日々新しい仕事内容に携わったり、類似工事でも現場ごとに大幅に施工方法が変わったりと、創意工夫力を求められるため日々新鮮な気持ちで仕事に取り組めるのが魅力だと感じています。

みんなの安心のために

福 利 厚 生

東鉄メンテナンス工事では、社員とその家族が安心して生活できる安定した会社づくりを目指しております。 ※一部抜粋

持株会（東鉄工業株購入援助金）

毎月の給与と賞与（1口1,000円から50口まで）で購入ができます。 \さらに / 購入額の **10%** 補助があり

例）毎月30口/30,000円を拠出金とした場合、3,000円の奨励金が会社から支給されるため33,000円分の株を購入することができます。

借 上 単 身 寮

40歳までの独身者に対して会社が補助します。

月 **63,000円**

借 上 げ 社 宅

配偶者を有する45歳までの者を会社が補助します。

(持家対象外) 月 **42,000円**

グ ル ー プ 保 険

団体割引が適用され、有利な条件で保険に加入することができます

生命保険

損害保険

人 間 ド ッ グ 補 助

人間ドッグを受診する40歳以上の方を対象に補助します。

本人 ^{最大} **40,000円** 配偶者 ^{最大} **20,000円**

結 婚 祝 い 金

従業員が結婚した場合、お祝い金を支給します。

50,000円

結 婚 休 暇

従業員が結婚した場合、有給で休暇が取得できます。

最大 **5日間**

介 護 休 業 制 度

要介護状態にある家族を介護するための介護休暇を取得できます。



次 有 給 休 暇

年次有給休暇は午前・午後の半日単位で取得できます。

年2年間有効 最大 **20日間**

住 宅 取 得 援 助 金

本人名義の持ち家がある方に支給します。

10年間 毎月 **5,000円**

ベ ネ フ ィ ッ ト ス テ ー シ ョ ン

レジャー・旅行・グルメ・ショッピングや、育児・健康・介護まで幅広いカテゴリの会員制度割引サービスを利用できます。

にほんブログ村

ポイント付与

宿泊費補助/年間

10,000円 ^分 + **2,500円** ^分 × **20人泊分**

ク ラ ブ 活 動

従業員相互の親睦として東鉄工業グループ内でクラブ活動を奨励しています。テニス・マラソン・フットサル・沖釣り・ハイキング・鉄道研究会・ロードバイクがあります。



ス ポ ー ツ 観 戦

<横浜DeNA ベイスターズスターナイト>

横浜DeNAベイスターズ協賛により横浜DeNAベイスターズ主催試合の観戦チケットを、従業員とご家族に提供しています。

<東京ヤクルトスワローズイベントデー>

東鉄工業がオフィシャルスポンサーになっている東京ヤクルトスワローズのペナントレースの1試合を「東鉄工業ファミリーナイター」として、従業員とご家族を招待し観戦しています。



未来に向かって 新しい仲間を募集しています

01

施工管理技術系正社員

土木メンテナンス部
土木工事部

仕 事 内 容

鉄道土木工事の施工管理・設計業務

勤 務 地

東京都内（本社：東京都品川区東品川より都内現場）

就 業 時 間

変形勤務 1 カ月単位変形労働時間制夜間作業あり
昼間標準勤務時間8:30～17:30
(休憩時間12:00～13:00)

応 募 資 格

完全未経験から応募可(土木・建築実務業務あれば尚可)

必 要 資 格

普通自動車(AT可)、1級・2級土木施工管理技士有資格者は優遇

待 遇 ・ 給 与

【新卒】大卒者初任給：250,000円
高卒者初任給：210,000円(2025年度適用)
【中途】年齢・経験を考慮し優遇。
(職能給による：自社給与制度)
例：30歳基本給：250,000円～390,000円(2024年度適用)

賞 与

年3回(6月・12月・3月)3月は繁忙期手当※
※10年連続で年3回支給中

年 収 例

当社平均年収820万円
20代：約560万円～50代：約970万円
※能力給・資格手当により変動あり

資 格 手 当

1級土木施工管理技士/8,000円
2級土木施工管理技士/5,000円

試 用 期 間

3ヶ月※試用期間中の給与：本採用時と条件に変更はありません。

加 入 保 険

健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険

02

線閉責任者契約社

運転保安部

仕 事 内 容

線路閉鎖作業に於ける現場での線閉責任者(システム入力含)

勤 務 地

東京都内（本社：東京都品川区東品川より都内現場）

就 業 時 間

変形勤務(6.5H/日勤務) 1 カ月単位変形労働時間制夜間作業あり

応 募 資 格

完全未経験から応募可
(JR 鉄道工事・JR 列車見張員経験者優遇)

必 要 資 格

JR列車見張員・JR線閉責任者資格者・工事管理者(JR東)施工管理者(東京モノレール)有資格者は優遇

待 遇 ・ 給 与

年齢・経験を考慮し優遇(自社線閉責任者階級による) Professor線閉認定者(社内資格)は資格手当50,000円/月支給

賞 与

線閉責任者賞与規定による

加 入 保 険

健康保険、厚生年金、雇用保険、労災保険

共通

01

02

休 日

完全週休二日制 祝日・振替休日(休日出勤の場合)

長 期 休 暇

GW(10日間)夏季(9日間)年末年始(10日間)
年度により変動あり

有 給 休 暇

(20日間支給)※2024年度時
慶弔休暇・育児休暇・介護休暇・創立記念日
特別休暇(結婚・忌引・産前産後休暇 他